

ÉLECTIONS MUNICIPALES DES 15 ET 22 MARS 2026



ALAIN DORÉ



**NOTRE PROGRAMME
POUR LE POULIGUEN**

SOMMAIRE

NOTRE PROJET

Accueillir des jeunes et de nouvelles familles pour dynamiser le Pouliguen en investissant prioritairement dans le logement, les écoles et les équipements.

1 FINANCES

2 DÉMOGRAPHIE - LOGEMENTS

3 PATRIMOINE - ENVIRONNEMENT

4 SÉCURITÉ - CADRE DE VIE - AMÉNAGEMENT

5 COMMERCE - ARTISANAT - TOURISME

6 ASSOCIATIONS - SPORT ET CULTURE

7 NOS JEUNES - NOS AÎNÉS

8 ÉDUCATION ET CITOYENNETÉ

Chères Pouliguennaises, chers Pouliguennais,

Des jeunes et de nouvelles familles qui aimeraient s'installer au Pouliguen, ne le peuvent pas, faute de logements et de moyens suffisants. Ce n'est donc pas sur la qualité de la vitrine qu'il faut travailler mais sur la construction du magasin !

Nous voulons accueillir des jeunes et de nouvelles familles au Pouliguen pour dynamiser la commune et lui redonner de l'élan. Nous voulons conserver au Pouliguen son âme authentique de commune familiale et paisible où il fait bon vivre. Il est possible d'y parvenir avec la raison et le bon sens citoyen. Vous nous l'avez demandé lors des ateliers de rencontres que nous avons organisés pour bâtir ce programme **Ensemble pour Le Pouliguen**. Pour y parvenir, nous nous engageons à investir prioritairement dans le logement accessible, dans les écoles et dans les équipements de la vie quotidienne. Il n'y aura pas de promesses inconsidérées, mais des investissements utiles, efficaces, pragmatiques et à l'échelle de notre commune.

Nous voulons marquer ce mandat par l'écoute et le dialogue pour partager avec honnêteté, simplicité et transparence les avancées et les difficultés, y compris avec les élus minoritaires. Nous agissons avec vous, nous agissons en responsables des deniers publics, nous agissons pour le bien commun et pour avancer **Ensemble pour Le Pouliguen**.



*« Je mets à votre service et à celui de notre commune, mes 50 années d'exercice de responsabilité dans la Fonction publique territoriale, dont 25 années dans la presqu'île et, en particulier, les 22 années de direction du port du Pouliguen. Je suis élu minoritaire de la commune depuis 2020. Je possède l'expérience et les atouts nécessaires pour relever les défis. Depuis 25 ans je maîtrise les procédures et les réseaux de travail avec les services de l'État et les collectivités partenaires. Cette expertise sera mise à profit pour vous et servira à faire progresser notre commune, **Ensemble Pour Le Pouliguen**. »*

« Investir ce que l'on est capable de financer, avec lucidité et responsabilité »

Nous nous engageons à ne pas augmenter la fiscalité et à rechercher systématiquement toutes les subventions possibles pour optimiser nos dépenses. Le contexte général des finances publiques très dégradé et la situation géopolitique doivent nous inciter à la responsabilité et à la raison. Nous nous engagerons dans des projets pour lesquels les financements sont assurés, y compris pour leur fonctionnement dans la durée.

NOS ACTIONS

- Mettre un terme aux préemptions qui génèrent des dettes non inscrites au budget général et qui ne reposent sur aucun projet concret, évalué et réalisable ;
- Renégocier avec l'établissement public foncier les engagements de la commune ;
- Réorienter le projet de l'école Paul Lesage vers un projet de regroupement des écoles publiques.



Grande Rue

NOS PRIORITÉS D'INVESTISSEMENT

- Accompagner le lancement des projets de logements ;
- Regrouper les écoles publiques dans l'école Paul Lesage ;
- Remettre à niveau le patrimoine communal, bâtiments et équipements ;
- Dynamiser le cœur de ville ;
- Soutenir nos associations, notamment avec la création d'une maison des associations.



École Paul Lesage

Les Korrigans



Notre premier partenaire c'est « Cap Atlantique La Baule Guérande Agglo », notre intercommunalité. Acteur principal dans de nombreux domaines dont l'eau, les déchets, les transports et les mobilités douces. C'est aussi pour nous un facilitateur et un accompagnateur dans la mise en place et le financement des projets.

DÉMOGRAPHIE LOGEMENTS



Les Korrigans

Il faut utiliser le foncier communal disponible pour lancer des programmes de logements et offrir à de nouvelles familles la possibilité d'acquérir un bien à prix raisonnable. Nous devons orienter nos efforts pour inverser la courbe d'évolution de notre population et renouer avec sa croissance.

NOS ACTIONS

- Lancer des programmes de logements sur les fonciers disponibles : les sites des Korrigans, de Cornen et de Victor-Hugo pour un projet d'écoquartier ;
- Privilégier partout le dispositif du Bail Réel Solidaire (BRS) dans tous les projets où cela sera possible pour favoriser l'accessibilité des logements aux jeunes et aux nouvelles familles ;
- Encourager et accompagner les projets privés pour le logement, notamment dans le quartier de la Minoterie et sur le site de l'école Sainte-Marie ;
- Développer les logements de courte durée au sein des campings municipaux, pour les saisonniers, les apprentis et les travailleurs intérimaires ;
- Encourager les propriétaires de résidences secondaires à proposer des locations annuelles.

Quartier Victor Hugo



École Sainte-Marie



PATRIMOINE ENVIRONNEMENT



Grande Côte

Notre patrimoine doit être l'objet d'une attention forte et continue. Il est au cœur du quotidien de notre commune, de son dynamisme et de l'engagement de nos associations. De nombreux travaux de remise à niveau, de réparation et d'amélioration sont nécessaires. Ils constitueront une de nos priorités.

NOS ACTIONS

- Mettre en place un plan pluriannuel d'investissement pour la rénovation du patrimoine communal, bâtiments et équipements ;
- S'impliquer résolument dans le dossier de la gestion du trait de côte avec les services publics concernés et les associations environnementales ;
- Améliorer l'aménagement et la sécurisation du Bois ;
- Être attentifs à la préservation des espaces naturels, Grande Côte, zones naturelles et marais ;
- Poursuivre la réalisation du schéma des mobilités douces, en collaboration avec l'intercommunalité, le département et les associations ;
- Veiller à la qualité des eaux de baignade en lien avec l'intercommunalité ;
- Veiller à l'entretien du chemin pédestre de la Grande Côte ;
- Rechercher les opportunités de développer les énergies renouvelables.



Salle de l'Atlantique

SÉCURITÉ CADRE DE VIE AMÉNAGEMENTS

Le Pouliguen doit conserver son âme et son authenticité, une commune familiale et paisible, une commune animée toute l'année, une commune où il fait bon vivre, en sécurité, dans un environnement préservé. L'attractivité du Pouliguen passera par l'amélioration de l'aménagement du cœur de ville.

La promenade



*Les projets majeurs feront l'objet d'une information et d'une consultation des Pouliguennais, riverains, commerçants, artisans et associations. C'est **Ensemble pour Le Pouliguen** que nous ferons avancer notre commune.*



Rue du Général Leclerc



NOS ACTIONS

- Installer un système de vidéoprotection raccordé au centre de surveillance urbaine de la Baie du Pouliguen ;
- Conserver les effectifs de la police municipale et les adapter, si nécessaire ;
- Élargir les plages d'éclairage public pour offrir plus de sécurité et accélérer la réalisation du plan de rénovation de l'éclairage ;
- Mettre en place un dispositif gratuit d'alerte pour les Pouliguennais, Météo, événements graves, etc. ;
- Renforcer la sécurité en mer avec l'installation d'un 2^e radar pédagogique dans le port et, pour les professionnels, l'installation de limiteurs de vitesse sur les embarcations pour adapter automatiquement la vitesse dans certaines zones de la Baie du Pouliguen ;
- Réhabiliter les rues commerçantes du cœur de ville ;
- Améliorer les aménagements pour les personnes à mobilité réduite dans le cœur de ville ;
- Achever la rénovation du secteur Promenade – Rue de la Plage – Place Delaroche Vernet en actualisant le projet de 2017 ;
- Mettre en place un plan pluriannuel d'investissement pour la voirie.

COMMERCE ARTISANAT TOURISME

Le cœur de ville, c'est l'organe vital de la commune. Nous devons le valoriser, soutenir nos commerçants et nos artisans et travailler de manière constante avec eux pour créer une dynamique tout au long de l'année dans chaque secteur du cœur de ville. Nous devons renforcer la coopération entre tous les acteurs impliqués dans le développement et l'animation de la ville.

NOS ACTIONS

- Mandater, en lien avec la chambre de commerce et d'industrie, un coordinateur- manager de ville, pour dynamiser notre cœur de ville et attirer des commerces de qualité, utiles et attractifs pour chaque génération ;
- Éditer un guide annuel des commerçants et artisans ;
- Agir pour la création de logements saisonniers ;
- Agir pour maintenir et mettre en valeur la zone d'activité du Poull'Go, en lien avec l'intercommunalité ;
- Améliorer la signalétique vers le cœur de ville ;

Rue du Bois





La guinguette des Bains du Nau



Les halles

- Mettre en place des rencontres périodiques avec les commerçants par rue ;
- Encourager les manifestations commerciales spécifiques, braderie, marchés régionaux, défilés de mode, etc. ;
- Réhabiliter le secteur Promenade, rue de la Plage et place Delaroche-Vernet ;
- Améliorer la sonorisation et les illuminations du cœur de ville ;
- Améliorer la visibilité touristique de la commune en lien avec l'office de tourisme ;
- Recréer la guinguette historique des Bains du Nau.

ASSOCIATIONS SPORT ET CULTURE

Le Pouliguen compte près de 100 associations. Elles sont les acteurs incontournables de l'animation et du dynamisme de notre commune. Nous chercherons à être un facilitateur, en promouvant, chaque fois que possible, leurs projets et leurs actions pour offrir le meilleur aux Pouliguennais.

NOS ACTIONS

- Créer une maison des associations sur le site des Korrigans avec des lieux de stockage et des salles de réunion équipées afin d'améliorer leurs conditions d'activité ;
- Désigner des élus référents dédiés aux associations ;
- Être à l'écoute des associations et soutenir les manifestations et les activités sportives et culturelles pour entretenir et renforcer le lien et la convivialité ;
- Faire un état des lieux complet de toutes les salles municipales et structures sportives pour permettre de préparer le plan pluriannuel d'investissements pour la rénovation du patrimoine communal ;
- Déplacer et moderniser la bibliothèque en l'adaptant aux besoins et standards actuels ;





Les Korrigans



Boulodrome

- Élaborer annuellement un calendrier des manifestations culturelles et sportives en partenariat avec l'Office Du Sport, l'Office Municipal de la Culture et des Loisirs et le Comité des Fêtes ;
- Soutenir et aider les clubs de la plage du Nau ;
- Maintenir la présence de l'animateur sportif municipal et ses interventions auprès de nos trois écoles ;
- Maintenir le Pass Associations ;
- Réhabiliter la salle des fêtes André Ravache et les salles de proximité ;
- Abandonner le projet de création d'un centre culturel à proximité du Westotel.



Bibliothèque municipale

NOS JEUNES NOS AÎNÉS

Priorité aux Pouliguennais de toutes les générations !
Nous ferons la promotion, chaque fois que possible et autant que nécessaire, des actions favorisant la solidarité et la vie en collectivité. Nous nous appuierons sur les principaux vecteurs du lien social : les structures enfance et jeunesse, le Centre Communal d'Action Sociale et les associations d'entraide et de solidarité.

NOS ACTIONS

- Éditer un guide des aides sociales ;
- Améliorer l'aide aux démarches administratives, notamment numériques et renforcer le rôle du CCAS ;
- Soutenir les associations d'aide à l'utilisation des outils numériques ;
- Accompagner la création d'un dispositif de transport solidaire ;
- Installer un plan interactif de la ville avec mise à disposition sur application mobile ;
- Soutenir les animations de ville ;
- Favoriser les rencontres intergénérationnelles ;
- Améliorer les structures dédiées à la jeunesse.

Espace jeunes



Foyer des anciens



ÉDUCATION CITOYENNETÉ

Penser toujours à nos enfants !

Nous devons veiller à garantir, pour nos jeunes, des conditions optimales pour leur scolarité, leur éducation civique et leur épanouissement. Nous serons mobilisés, avec l'Education nationale et avec nos associations sportives, culturelles, éducatives et patriotiques pour leur offrir les moyens de s'instruire et de se construire dans les meilleures conditions. Nos jeunes doivent être accueillis et associés à la vie de notre commune.



NOS ACTIONS

- Regrouper nos écoles publiques et le restaurant municipal sur le site de l'école Paul Lesage ;
- Conforter la présence et la mission de l'animateur sportif ;
- Encourager et soutenir notre collège Jules Verne ;
- Accompagner le projet de restructuration de l'école Sainte-Marie ;
- Favoriser les interactions entre les associations sportives, culturelles et les écoles ;
- Associer les jeunes aux cérémonies patriotiques et aux moments de mémoire ;
- Conforter le rôle et la place du Conseil municipal des jeunes.

Ce programme a été élaboré au terme des quatre rencontres que nous avons eues avec les Pouliguennais en octobre dernier. Nous l'avons construit, **Ensemble pour Le Pouliguen**, grâce à la richesse de ces échanges. Nous vous remercions chaleureusement pour votre participation, pour les idées que vous avez apportées et pour le surcroît de motivation que vous avez insufflé à l'équipe d'**Ensemble pour Le Pouliguen**. Ce programme est le vôtre et il nous engage. Les élus référents vous tiendront régulièrement informés de son avancement. Nous nous engageons à vous présenter à mi-mandat le bilan des projets réalisés.

*« Mon expérience, notre motivation et votre participation sont autant d'atouts et de garanties d'un avenir solide et prometteur pour le Pouliguen. Les fêtes de fin d'année sont toutes proches. Je souhaite que ce moment soit, pour chacun et chacune d'entre vous, une occasion de bonheur et de joie. Je vous adresse mes vœux les meilleurs de santé et de prospérité pour l'année 2026. Je forme enfin le vœu que cette nouvelle année soit celle d'un renouveau dont nous venons **Ensemble pour Le Pouliguen**, de poser les fondements. »*

Alain Doré

☎ 07 63 87 68 62

✉ ensemblepourlepouliguen@gmail.com

📘 Ensemble Pour Le Pouliguen

📷 [ensemblepourlepouliguen](https://www.ensemblepourlepouliguen.com)

